

LEILÃO JUDICIAL DE IMÓVEL RURAL EM CHIAPETTA/RS "AS BRANCAS"

1º Leilão: 26/08/2026 - 15:00

2º Leilão: 23/09/2026 - 15:00

Local: Av. Ipiranga, 1045 Sala 2 - Bairro Centro - Chiapeta/RS

Leiloeiro: Alex Fonseca Lottermann

LOTE: 001

IMÓVEL RURAL MATRÍCULA 1.860 DO CRI DE CHIAPETTA/RS "AS BRANCAS"

LOTE 1 - Uma fração de terras rurais registradas sob o nº 1.860 no CRI de Chiapetta/RS, somente a área de 600.000,00m² (60 hectares), dentro de uma área maior de 810.000,00m², ou seja, 81 hectares.
Avaliação: R\$ 7.440.000,00 (sete milhões quatrocentos e quarenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 7.440.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.720.000,00

Observações: AVERBAÇÃO/REGISTROS DE ÔNUS E GRAVAMES: R-5 - Hipoteca cedular; R-7 - Hipoteca cedular; R-8, Av-9, Av-10, Av-11 e Av-12 - Hipoteca cedular; R-14 - Penhora; Av-20 - Penhora; R-25 - Hipoteca legal; Av-26 - Penhora; Constatam averbação premonitórias, sob o Av-15, Av-16 e Av-18.